

ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε 54183/01ΑΤ/Β/03/144
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012 | | | ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012 |
|---|------------------------------|------------|--------------|--------------------------------|------------|--------------|--|------------------------------|--------------------------------|
| | Αξία Κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπ.Αξία | Αξία Κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπ.Αξία | | | |
| Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ | | | | | | | Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ | | |
| 1. Έξοδα θρόνωσης και πρώτης εγκατάστασης | 3.393,71 | 3.393,71 | 0,00 | 3.393,71 | 3.393,71 | 0,00 | I. Μετοχικό Κεφάλαιο | | |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 338.401,64 | 334.377,56 | 4.024,08 | 337.521,86 | 328.264,80 | 9.257,06 | 1. Καταβλημένο (163.397 μετοχές των Ευρώ 30,00 έκαστη) | 4.901.910,00 | 4.796.880,00 |
| Σύνολο Εξόδων Εγκαταστάσεως | 341.795,35 | 337.771,27 | 4.024,08 | 340.915,57 | 331.658,51 | 9.257,06 | 2. Οφειλόμενο Μετοχικό Κεφάλαιο | 0,00 | 25.050,00 |
| | | | | | | | | 4.901.910,00 | 4.821.930,00 |
| Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | | | | III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγ. Επενδύσεων | | |
| 1. Γήπεδα ακοπέδα | 4.057.392,30 | 0,00 | 4.057.392,30 | 4.057.392,30 | 0,00 | 4.057.392,30 | 2. Διαφορές από αναπροσ. αξίας λ. περ. στοιχείων | 390.146,73 | 390.146,73 |
| 3. Κτίρια και τεχνικά έργα | 1.214.780,97 | 497.395,62 | 717.385,35 | 1.214.780,97 | 448.936,35 | 765.844,62 | V. Αποτελέσματα εις νέο | | |
| 6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 497.920,44 | 358.576,32 | 139.344,12 | 497.920,44 | 329.143,50 | 168.776,94 | 1. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο | (161.121,29) | (214.613,27) |
| Σύνολο ακινήτων/παράσεων (ΓII) | 5.770.093,71 | 855.971,94 | 4.914.121,77 | 5.770.093,71 | 778.079,85 | 4.992.013,86 | 2. Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων | (214.613,27) | 0,00 |
| | | | | | | | | (375.734,56) | (214.613,27) |
| Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII) | | | 4.914.121,77 | | | 4.992.013,86 | VI. Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου | | |
| Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | | | | 1. Καταθέσεις μετόχων | 0,00 | 16,00 |
| II. Αποθήκες | | | | | | | | 0,00 | 16,00 |
| 4. Κεφάλαιο ασπρακτέο στην επόμενη χρήση | | | 0,00 | | | 25.050,00 | Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑII+ΑIII+ΑV+ΑVI) | 4.916.322,17 | 4.997.479,46 |
| 11. Χρωστικές διαφορές | | | 58.416,15 | | | 58.625,38 | | | |
| 12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων | | | 12.302,73 | | | 11.740,95 | | | |
| | | | 70.718,88 | | | 95.416,33 | | | |
| IV. Διαθέσιμα | | | | | | | Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | | |
| 1. Ταμείο | | | 7.900,39 | | | 9.812,92 | II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | | | 8.156,64 | | | 115,32 | 5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη | 5.740,29 | 11.467,29 |
| | | | 16.057,03 | | | 9.298,24 | 11. Πιστωτικές διαφορές | 83.845,63 | 95.872,18 |
| Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV) | | | 86.775,91 | | | 104.714,57 | Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII) | 89.585,92 | 107.339,47 |
| Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | | | | | | | Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ | | |
| 1. Έξοδα επίμενων χρήσεων | | | 4.903,91 | | | 2.925,93 | 2. Έξοδα χρήσης δουλεμμένα | 3.917,58 | 4.092,49 |
| | | | 4.903,91 | | | 2.925,93 | | 3.917,58 | 4.092,49 |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε) | | | 5.009.825,67 | | | 5.108.911,42 | ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ) | 5.009.825,67 | 5.108.911,42 |

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) | | | | | | ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ | | | | | | | |
|--|--|--------------|--------------------------------|--|--------------|--|--------------|--|--|--------------------------------|--------------|--|--|
| Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012 | | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013 | | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012 | | | |
| I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως | | | | | | Καθαρά αποτελέσματα κέρδη/ζημιές χρήσεως | (128.957,92) | | | | (188.185,88) | | |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | | 0,00 | | | 0,00 | ΜΕΙΟΝ: Υπόλοιπο (ζημιών) προηγ. χρήσεων | (214.613,27) | | | | 0,00 | | |
| Μείζον: Κόστος πωλήσεων | | 0,00 | | | 0,00 | Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων | 0,00 | | | | 0,00 | | |
| Μικτά αποτελέσματα/α κέρδη/α | | 0,00 | | | 0,00 | Σύνολο | (343.571,19) | | | | (188.185,88) | | |
| Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | | 0,00 | | | 0,00 | ΜΕΙΟΝ: 2. Λοιπά μη ενσωματωμένα στο λειτουργικό κόστος φόροι | (32.163,37) | | | | (26.427,39) | | |
| Σύνολο | | (127.086,71) | | | (176.521,79) | Ζημιές εις νέο | (375.734,56) | | | | (214.613,27) | | |
| Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως | | (127.086,71) | | | (176.521,79) | | | | | | | | |
| ΠΛΕΟΝ : | | | | | | | | | | | | | |
| 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα | | 7,50 | | | 29,84 | | | | | | | | |
| Μείον : | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | 25,00 | | | 29,88 | (0,04) | | | | | | | |
| Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως | | (127.104,21) | | | (176.521,83) | | | | | | | | |
| II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα | | 0,02 | | | 0,00 | | | | | | | | |
| 2. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων | | 0,00 | | | 0,00 | | | | | | | | |
| | | 0,02 | | | 0,00 | | | | | | | | |
| Μείον: | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα | | 1.208,73 | | | 11.600,49 | | | | | | | | |
| 3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων | | 645,00 | | | 63,56 | (11.664,05) | | | | | | | |
| Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη) | | (128.957,92) | | | (188.185,88) | | | | | | | | |
| ΜΕΙΟΝ: | | | | | | | | | | | | | |
| Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | | 84.004,85 | | | 132.547,97 | | | | | | | | |
| Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | | 84.004,85 | | | 132.547,97 | | | | | | | | |
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων | | (128.957,92) | | | (188.185,88) | | | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| Αθήνα 31 Μαρτίου 2014 | | |
| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΤΟ ΜΕΛΟΣ | Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
| ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΡ.ΔΙΑΒ. Ε 401152 | ΡΑΚΙΝΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ 031015 | ΒΟΥΤΣΕΛΑ ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0038107 Α.Δ.Τ. ΑΗ 001938 |