ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε 54183/01ΑΤ/Β/03/144
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)
ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	3.393,71	3.393,71	0,00	3.393,71	3.393,71	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	340.000,55	337.700,13	2.300,42	338.401,64	334.377,56	4.024,08
Σύνολο Εξόδων Εγκαταστάσεως	343.394,26	341.093,84	2.300,42	341.795,35	337.771,27	4.024,08
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
1.Γήπεδα οικόπεδα	4.057.392,30	0,00	4.057.392,30	4.057.392,30	0,00	4.057.392,30
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	1.214.780,97	545.854,89	668.926,08	1.214.780,97	497.395,62	717.385,35
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	497.920,44	384.215,21	113.705,23	497.920,44	358.576,32	139.344,12
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	5.770.093,71	930.070,10	4.840.023,61	5.770.093,71	855.971,94	4.914.121,77
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ)			4.840.023,61			4.914.121,77
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			58.416,15			58.416,15
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			12.302,73			12.302,73
			70.718,88			70.718,88
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			7.474,40			7.900,39
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			24.714,34			8.156,64
			32.188,74			16.057,03
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			102.907,62			86.775,91
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επόμενων χρήσεων			8.196,14			4.903,91
			8.196,14			4.903,91
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			4.953.427,79			5.009.825,67

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο (180.064 μετοχές των Ευρώ 30,00 έκαστη)	5.401.920,00	4.901.910,00
	5.401.920,00	4.901.910,00
ΙΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγ.Επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσ.αξίας λ.περ.στοιχείων	26,73	390.146,73
V. Αποτελέσματα εις νέο		
1. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	(170.588,50)	(161.121,29)
2.Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(375.734,56)	(214.613,27)
	(546.323,06)	(375.734,56)
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1.Καταθέσεις μετόχων	110,00	0,00
	110,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV+ΑVΙ)	4.855.733,67	4.916.322,17
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	12.738,02	5.740,29
11. Πιστωτές διάφοροι	83.652,85	83.845,63
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	96.390,87	89.585,92
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσης δουλευμένα	1.303,25	3.917,58
	1.303,25	3.917,58
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	4.953.427,79	5.009.825,67

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα/τα εκμ/σεως		0,00		0,00
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
Σύνολο		0,00		0,00
ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(169.141,34)		(127.086,71)
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		(169.141,34)		(127.086,71)
ΠΛΕΟΝ :				
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,00		7,50	
Μείον :				
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	152,16	(152,16)	25,00	(17,50)
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		(169.293,50)		(127.104,21)
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				
1.Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00		0,02	
2.Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00		0,00	
	0,00		0,02	
Μείον:				
1.Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	295,00		1.208,73	
3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	(295,00)	645,00	(1.853,71)
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)		(169.588,50)		(128.957,92)
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	77.420,73		84.004,85	
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες				
στο λειτουργικό κόστος	77.420,73	0,00	84.004,85	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		(169.588,50)		(128.957,92)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα κέρδη/ζημίες χρήσεως	(169.588,50)	(128.957,92)
ΜΕΙΟΝ:Υπόλοιπο (ζημιών) προηγ.χρήσεων	(375.734,56)	(214.613,27)
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	(545.323,06)	(343.571,19)
ΜΕΙΟΝ: 2. Λοιποί μη ενσωμ/νοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	(1.000,00)	(32.163,37)
Ζημίες εις νέο	(546.323,06)	(375.734,56)

Αθήνα 31 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΡΑΚΙΝΤΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΒΟΥΤΣΕΛΑ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΑΡ.ΔΙΑΒ. Ε 401152	Α.Δ.Τ. ΑΚ 031015	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0038107
		Α.Δ.Τ. ΑΗ 001938